

REVISTA DE PROPIEDADES INMOBILIARIAS
Julio 2026

EUROCASA GC:
CONSTRUYENDO
HISTORIAS,
CREANDO
HOGARES.

Tu satisfacción al
vender tu casa
es la nuestra

NAVEGANDO LOS DESAFÍOS DEL MERCADO INMOBILIARIO EN GRAN CANARIA

Bienvenidos a esta nueva edición de nuestra **revista Eurocasa GC**, donde exploramos los desafíos y las oportunidades que nos presenta el mercado inmobiliario en Gran Canaria. Nuestra fantástica isla, conocida por su ubicación costera y su clima excepcional, continúa siendo **una de las zonas más demandadas para invertir** en propiedades. Sin embargo, como en cualquier mercado dinámico, también **enfrentamos desafíos que requieren nuestra atención y adaptabilidad**.

Gran Canaria ha demostrado ser un destino atractivo para inversores y compradores, tanto locales como internacionales. **La demanda de propiedades en esta región sigue siendo sólida**, impulsada por su atractivo turístico, su calidad de vida y su potencial de crecimiento económico. A pesar de esto, el mercado inmobiliario no está exento de retos, especialmente en un contexto global que puede ser volátil e impredecible.

En **Eurocasa GC**, entendemos la importancia de ofrecer **estabilidad y seguridad** a nuestros clientes en tiempos de incertidumbre. Nos enorgullecemos de nuestra capacidad para mantenernos **resilientes y proactivos** frente a los cambios del mercado. Nuestra experiencia y conocimien-

to local nos permiten brindar un servicio personalizado y de calidad, adaptado a las necesidades específicas de cada cliente.

Como líderes en el sector inmobiliario en Gran Canaria, estamos comprometidos a seguir siendo **un punto de referencia confiable y profesional** para aquellos que buscan invertir, comprar o vender propiedades en nuestra isla. Si estás buscando asesoramiento experto y soluciones a medida, **no dudes en contactarnos**.

Te invitamos a echar un vistazo a nuestras **propiedades destacadas**, leer nuestros artículos y, sobre todo, conocer lo que mueve nuestro sector. Estamos aquí para ayudarte a **navegar con éxito el mercado inmobiliario** de Gran Canaria.

¡Contáctanos hoy mismo para empezar tu próxima aventura inmobiliaria!





Una venta segura
empieza con una
buena compañía.

En **Eurocasa** te
ayudamos a vender
tu propiedad con
confianza y sin
preocupaciones.





4201

LAS MEDIANIAS TELDE 50.000 €

Si quieres diseñar tu propia vivienda y lo que buscas es un terreno urbano o solar, este puede ser que te interese, ya que hace esquina y puedes hacer una bonita distribución

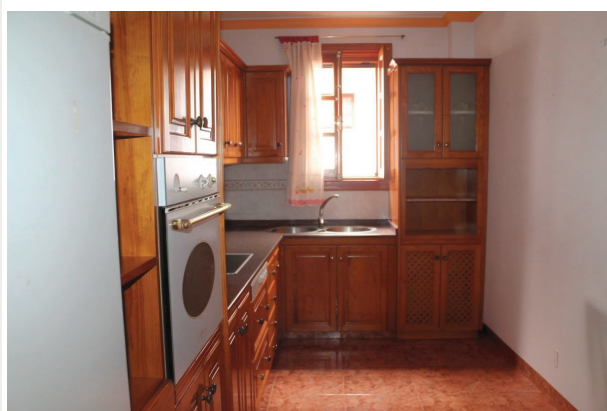
M² 180 | 0 | 0 | 0

4243

TENTENIGUADA VALSEQUILLO 260.000 €

Descubre esta excepcional propiedad, ideal para quienes buscan tranquilidad y desconexión del bullicio urbano. Esta amplia casa con amplio garaje en planta calle y 3 viviendas, una de ellas sin terminar, es perfecta como inversión por su amplitud como para vivir varias familias.

M² 393 | 3 | 5 | 0





4204

CASERONES / TELDE

55.000 €

Si no encuentras la vivienda que te ilusiona, quizás la opción pueda ser diseñar y construir tu propia casa. Te proponemos este solar.

M² 224 | 0 | 0 | 0



4176

LOMO BRISTOL TELDE 96.300€

Parcela Rústica para cultivos, residencia, criadero de animales y también su uso es compatible con instalaciones y construcciones asociadas al uso agrícola y ganadero.

La parcela está dividida en una zona llana y una parte más abrupta, residencia, criadero de animales y también su uso es compatible con instalaciones y construcciones asociadas al uso agrícola y ganadero.

M² 6420 | | | 0

4117

LA BARRANQUERA TELDE 23.000 €

Amplia plaza de garaje situada en la zona de La Barranquera que tiene como anejo un cuarto trastero de unos 6 m², que está justo detrás de la plaza de aparcamiento. El acceso es a través de una cómoda rampa.



M² 20 | 0 | 0 | 0



**Cada vivienda
tiene una historia.**

Nuestro trabajo es
conseguir que la
persona correcta la
vea, la entienda y
quiera empezar allí
la suya.





4270

SAN GREGORIO TELDE 160.000€

Este piso ofrece una distribución funcional con tres amplios dormitorios que proporcionan comodidad, cocina amueblada, ideal para quienes disfrutan cocinar. El espacioso salón-comedor invita a pasar momentos agradables en

M² 102 | 1 | 3 | 0

4201

TEJEDA 140.000 €

A solo dos kilómetros del centro de Tejeda está esta maravillosa propiedad con 10100 metros cuadrados con una vivienda para disfrutar de la tranquilidad, y de las espectaculares noches estrelladas sin contaminación lumínica. Puedes llegar con el coche hasta la casa.

M² 55 | 1 | Varios



GUÍA COMPLETA PARA COMPRAR TU PRIMERA VIVIENDA

¡Encontrar el hogar perfecto puede ser una experiencia emocionante y desafiante! Para tener éxito, como expertos inmobiliarios, hemos preparado esta serie de consejos que te ayudarán a tener una búsqueda y selección acorde a tus necesidades y deseos. En **Eurocasa GC** desvelamos estas valiosas claves para hacer de este momento una grata experiencia. Sigue leyendo:

La importancia de contar con el asesoramiento de expertos inmobiliarios

Cuando se trata de encontrar tu nuevo hogar, **contar con el asesoramiento de expertos inmobiliarios es fundamental para asegurar una búsqueda exitosa.** Como profesionales, estamos dispuestos para guiarte en cada paso del camino, con nuestro conocimiento y experiencia. Con nuestro apoyo tendrás la tranquilidad de saber que estás tomando decisiones informadas y evitando posibles problemas en el proceso.

Factores clave a considerar al buscar un nuevo hogar

Cuando te embarcas en la búsqueda de un nuevo hogar, hay factores clave que debes considerar para tomar la mejor decisión. **Uno de ellos es la ubicación.** Piensa en el entorno que te gustaría tener cerca: parques, escuelas, supermercados, transporte público. Visualiza ese lugar, lo que

esperas encontrar y cómo te beneficiaría en tu día a día.

Otro factor importante es el tamaño de la propiedad. Evalúa cuántas habitaciones necesitas, si requieres espacio adicional como un estudio o un jardín, y si deseas contar con áreas comunes como una piscina o un gimnasio. Además, **considera el estado de la propiedad y si requiere hacer alguna renovación.**

No olvides tener en cuenta tu presupuesto. **Define cuánto estás dispuesto a invertir y establece un rango realista.** Recuerda que un hogar es una inversión a largo plazo, por lo que debes asegurarte de estar cómodo con los pagos y gastos asociados. Y, por último, pero no menos importante, confía en tu intuición. Debes estar atento a la sensación que tienes al visitar una propiedad, si te ves viviendo allí y si encaja con tu estilo de vida. **No tengas miedo de seguir tu instinto y elegir el hogar que realmente te haga sentir feliz y emocionado.**

Realizar una investigación exhaustiva del mercado inmobiliario

Antes de tomar cualquier decisión en la búsqueda de tu nuevo hogar, es crucial realizar una investigación exhaustiva del mercado inmobiliario. **¡La información es poder y te ayudará a tomar decisiones informadas y estratégicas!**

Investiga los precios promedio de las propiedades en la zona que te interesa, así como las tendencias del mercado. Esto te permitirá tener una idea clara de cuánto puedes esperar pagar y si es un buen momento para comprar. Además, **analiza la oferta y la demanda en esa área, ya que esto puede influir en la negociación.** No te limites a investigar solo el mercado actual, también investiga el pasado y el futuro. ¿Cómo ha sido la apreciación de las propiedades en esa zona en los últimos años? ¿Hay proyectos de desarrollo o mejoras planificadas que puedan aumentar el valor de la propiedad a largo plazo?

Recuerda que la investigación no se limita solo a los precios. Investiga también los servicios y comodidades disponibles en la zona, así como la calidad de vida que ofrece. Con toda esta información en tus manos, estarás preparado para tomar decisiones acertadas y encontrar el hogar perfecto.

Consejos para visitar propiedades y evaluar su potencial

¡Es hora de ponerse en acción y visitar propiedades! Pero antes de emocionarte, **recuerda estos consejos para evaluar su potencial y tomar decisiones acertadas.**

En primer lugar, **mantén la mente abierta y sé flexible.** A veces, una propiedad puede parecer diferente en una visita presencial que en las fotos. Observa cada detalle y visualiza cómo podrías adaptarlo a tu estilo y necesidad. **No te olvides de prestar atención a los aspectos estructurales y de mantenimiento.** Observa la calidad de los materiales, la distribución de los espacios y si hay signos de daños o problemas potenciales. No dudes en hacer preguntas y solicitar información adicional.

Además, **no te dejes llevar solo por la apariencia, evalúa el potencial de la propiedad.** ¿Es posible hacer renovaciones o mejoras para personalizarla según tus gustos y necesidades? Piensa a largo plazo y considera cómo podrías adaptar la

propiedad a medida que cambien tus circunstancias.

Negociación y cierre de la compra de una vivienda

¡Ha llegado el momento de negociar y cerrar la compra de tu nuevo hogar! No te intimides por este proceso, **recuerda que tienes el poder de negociar y obtener el mejor trato posible.**

Lo primero es hacer una oferta sólida y fundamentada. Utiliza la información que has recopilado durante tu investigación del mercado inmobiliario y considera factores como el precio, las condiciones de la propiedad y las condiciones financieras. **Sé asertivo y no tengas miedo de hacer contrapropuestas si es necesario.**

Mantén una comunicación abierta y clara con el vendedor o su agente inmobiliario. Expresa tus intenciones y expectativas de manera respetuosa pero firme. **La negociación es un proceso de dar y recibir, así que sé flexible y considera compromisos mutuos.**

Una vez que llegues a un acuerdo, **asegúrate de tener todos los documentos legales en orden y realiza una inspección final de la propiedad.** Si todo está en orden, procede al cierre de la compra. Este es un momento emocionante y gratificante, ¡así que disfrútalo al máximo!

En conclusión, la búsqueda y selección de un nuevo hogar puede ser un proceso emocionante y desafiante, pero siguiendo nuestros consejos, **llegarás al hogar que quieres y tendrás una inversión segura.** Si necesitas ayuda para tu proceso, no dudes en poner en contacto con nosotros, te ayudaremos a lograr tus objetivos en el mundo inmobiliario.

**EUROCASA GC**

¿Para qué complicarte?

**VENDIDA****4254****LOMO CATELA
TELDE
60.000 €**

Terreno rústico agrícola y ganadero , ideal para quienes buscan desarrollar cultivos o establecer un criadero de animales..Además el acceso a la propiedad se realiza a través de un camino amplio que permite llegar comodamente con vehículo particular. El terreno está registrado y catastrado.



0

4268**HOYA ANDREA
LAS PALMAS
155.000 €**

Vivienda de protección oficial con plaza de garaje y trastero.

Está en buen estado y su ubicación es estratégica además de bien comunicada por transporte público. Vivienda de protección oficial con plaza de garaje y trastero.

Está en buen estado y su ubicación es estratégica además de bien comunicada por transporte público.



74



1



3



1

VENDIDA



4267

LAS VEGAS DE VALSEQUILLO

52.000 €

Una oportunidad ideal para quienes buscan un terreno productivo con claro enfoque agrícola. La parcela, con calificación de protección agraria, es prácticamente llana y se encuentra en plena explotación, contando con almendros y aguacates ya plantados, lo que permite continuar la actividad desde el primer día.

Dispone de acceso directo por carretera asfaltada hasta el interior de la finca, facilitando la logística y el transporte. Además, cuenta con sistema de riego instalado, agua de la comunidad de regantes, contador propio y conexión a depósitos, garantizando un suministro constante durante todo el año.



1691





4277

**LAS HUESAS
TELDE**

137.000 €

Aunque el inmueble está listo para entrar a vivir, debido a su antigüedad podría beneficiarse de modernizaciones estéticas o funcionales según los gustos del nuevo propietario. Además se encuentra rodeada por servicios esenciales tales como supermercados, colegios, guarderías y farmacias entre otros comercios locales necesarios diariamente. No pierdas esta ocasión si estás buscando tu próximo hogar en una zona tranquila pero bien comunicada. que el inmueble está listo para entrar a vivir, debido a su antigüedad podría beneficiarse de modernizaciones estéticas o funcionales según los gustos del nuevo

VENDIDA

M² 81 | 1 | 4 |



Tu casa puede
tener más valor
del que imaginas.

Descúbrelo
con una
valoración
profesional,
**gratuita y sin
compromiso.**



SI UN LIENZO
ES UNA PARED
EN BLANCO,
¡ENTONCES
**PREPÁRATE
PARA PINTAR
UNA OBRA
MAESTRA EN
TU HOGAR!**



Si estás buscando transformar tu hogar en un espacio único y personalizado, **piensa en tus paredes como un lienzo en blanco listos para ser transformados en una verdadera obra maestra.** La decoración de tus paredes puede marcar la diferencia entre un espacio aburrido y uno lleno de personalidad y estilo. ¡Prepárate para dejar volar tu imaginación y ser creativo!

Piensa en colores para avivar tus espacios

Las pinturas son una excelente manera de agregar color y vida a tus paredes. Piensa en ellas como pinceles que te permiten crear la atmósfera perfecta en cada habitación. Ya sea que prefieras colores vibrantes y audaces o tonos más sutiles y relajantes, hay una amplia variedad de opciones para elegir. **¿Por qué conformarte con paredes blancas y aburridas cuando puedes agregar tu sello personal a través de la pintura?**

La decoración de tus paredes no se limita solo a las pinturas. Puedes utilizar **todo tipo de elementos** para hacer de tus paredes un lienzo único y llamativo. Desde fotos familiares y recuerdos de viaje hasta estantes decorativos y espejos elegantes, **hay infinitas posibilidades para agregar estilo y personalidad a tus paredes.**

Más ideas para decorar tus paredes

Una forma creativa y original de decorar tus paredes es a través de murales o vinilos adhesivos. Estos elementos te permiten transformar por completo una habitación y darle un toque artístico único. Puedes elegir entre diseños abstractos, paisajes exóticos o incluso ilustraciones de tus personajes favoritos. No hay límites cuando se trata de decorar tus paredes de manera creativa.



Recuerda que **la decoración de tus paredes no tiene por qué ser costosa**. Puedes encontrar pinturas y elementos decorativos asequibles en tiendas de segunda mano o incluso crear tus propias obras de arte. La clave está en **dejar volar tu imaginación** y encontrar **elementos que reflejen tu estilo y personalidad**.

Así que, **¿por qué conformarte con paredes aburridas** cuando puedes convertirlas en un lienzo en blanco listos para ser transformados en obras maestras? La decoración de tus paredes es una oportunidad para expresarte y hacer de tu hogar un lugar único y acogedor. **No tengas miedo de ser creativo y experimentar** con diferentes colores y elementos decorativos.

¡Prepárate para pintar una obra maestra en tu hogar y dejar que tus paredes hablen por sí mismas! Elige pinturas y elementos decorativos que te hagan sentir feliz e inspirado. **No hay una forma in-**

correcta de decorar tus paredes, solo encuentra lo que te gusta y disfruta del proceso de crear un espacio personalizado que refleje tu estilo único. En **Eurocasa GC** queremos verte sonreír en tu hogar de ensueño ¡Empieza a pintar y deja que tu imaginación vuele!

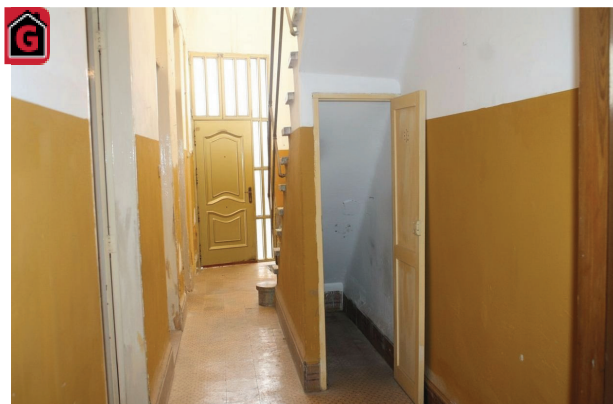


EUROCASA GC

Vender una
propiedad es una
gran decisión.

En **Eurocasa** te
damos la
confianza, el
asesoramiento y la
tranquilidad que
necesitas para dar
el paso.

www.eurocasagrancanaria.com



4258

**CASCO
TELDE**

126.000 €

Casa a reformar de una sola planta en la zona de la Barranquera, con acceso por dos calles.

Hay posibilidad de hacer garaje a reformar de una sola planta con acceso por dos calles.

Hay posibilidad de hacer garaje.

M² 120 | 1 | 4 | 1

4168

**SAN GREGORIO
TELDE**

110.000 €

A pocos metros de la plaza de San Gregorio se encuentra esta edificación de 95 metros cuadrados sobre una parcela de 126 m².

Hay posibilidad de tirarla y hacer una nueva construcción.

M² 126 | - | - | 0





4085

LA HERRADURA TELDE 80.000 €

Solar cerca de todos los servicios, ya que tiene colegio de primaria y secundaria, supermercados, farmacia, centro de salud, parada de guaguas y está a pocos minutos del casco de Telde.

M² 175 | 0 | 0 | 0

4141

TENTENIGUADA VALSEQUILLO 160.000 €

Solar con normativa M2 (2 plantas de altura), de uso residencial, apto para construcción de vivienda unifamiliar tipo duplex o casa con jardín o edificio de viviendas. La fachada es de 32 metros lineales. Hay posibilidad de segregarse y venderse en parcelas más pequeñas con un mínimo de 100 m2.



M² 565 | 0 | 0 | 0


2155

HORNOS DEL REY TELDE 50.000 €

SOLAR urbano situado en Hornos del Rey, Telde ; tiene una superficie de 164 m² y con acceso por dos calles. Ideal para construir una vivienda unifamiliar con Jardín o terraza. La zona permite construir 2 plantas y ático. Zona muy tranquila para vivir, con los equipamientos básicos en la zona, farmacia, colegios, tiendas

 164
  0
  6
  0

2111_S

LA PRIMAVERA TELDE 100.000 €

Solar situado en la zona de La Primavera en Telde , con **proyecto y licencia** para 6 viviendas y 1 duplex: 3 viviendas de 2 dormitorios, 3 viviendas de 3 dormitorios y 1 duplex de 4 dormitorios con entrada y garaje independiente y semisótano con plazas de garaje. Todas las viviendas tiene vistas

 200
  0
  0
  0



Tener un hogar pequeño no significa que debas sacrificar el estilo y la comodidad. Al contrario, un espacio reducido puede convertirse en un oasis de encanto si se maximiza de manera inteligente. En este artículo, te compartiremos algunas soluciones de diseño que te ayudarán a hacer que tu hogar sea amplio y atractivo, sin importar su tamaño. ¡Prepárate para descubrir la magia de los espacios pequeños!

¡Hora de sacar lo innecesario!

Lo primero que debes hacer para maximizar los espacios en tu hogar es deshacerte de todo lo innecesario. Haz una limpieza profunda y deshazte de los objetos que no utilizas con frecuencia. Recuerda que menos, es más, y un ambiente minimalista es ideal para crear una sensación de amplitud.

Una vez que hayas eliminado lo que no necesitas, es hora de buscar soluciones creativas de almacenamiento. Opta por muebles funcionales que te permitan aprovechar el espacio vertical, como estanterías o armarios altos. También puedes utilizar cestas y cajas decorativas para mantener organizados tus objetos.



Los espejos y el color: aliados para amplificar un espacio

Otro truco para hacer que tu hogar parezca más amplio es utilizar espejos estratégicamente. Colocar un espejo grande en una pared hará que la habitación parezca más grande y luminosa, ya que reflejará la luz natural y creará una ilusión óptica de amplitud.

El color también juega un papel importante a la hora de maximizar los espacios. Utiliza colores claros en las paredes y el techo, ya que reflejan la luz y dan la sensación de amplitud. Si



quieres añadir un toque de color, hazlo a través de los accesorios y las piezas decorativas.

Muebles e iluminación: una fuente de ingenio

Para lograr una mayor comodidad en tu hogar, apuesta por muebles compactos y multifuncionales. Sofás cama, mesas extensibles y sillas plegables son soluciones inteligentes que te permitirán utilizar el espacio de manera eficiente y adaptarlo a tus necesidades.

No subestimes el poder de la iluminación. Una buena iluminación puede hacer maravillas en un

espacio pequeño. Utiliza luces empotradas en el techo y lámparas de pie para crear diferentes ambientes. También puedes incorporar cortinas ligeras que permitan el paso de luz natural.

Finalmente, no olvides añadir tu toque personal al espacio. Decora con detalles que te hagan sentir a gusto, como fotografías, plantas o cuadros. Un hogar con encanto reflejará tu personalidad y hará que te sientas feliz y cómodo en él.

En resumen, maximizar el espacio en tu hogar no tiene que ser un desafío. Con un poco de creatividad y las soluciones adecuadas, puedes hacer que tu hogar luzca amplio, encantador y con estilo. No tengas miedo de experimentar y de añadir tu toque personal. ¡Deja que la magia de los espacios pequeños haga de tu hogar un lugar único y acogedor!

Cuéntanos cómo es tu hogar, queremos escucharte y ayudarte a encontrar las mejores soluciones de vida.



RESERVADA

4276

SAN JUAN TELDE 166.000€

Su céntrica ubicación brinda fácil acceso a servicios esenciales tales como supermercados e instituciones educativas y deportivas; si lo desea puede adquirir por 21000€ una plaza de garaje ubicada en un edificio colindante. La ubicación brinda fácil acceso a servicios esenciales tales como supermercados e instituciones educativas y deportivas; si lo desea puede adquirir por

103 M² | 1 | 3 | APARTE

4252

VECINDARIO 143.000 €

Vivienda de protección oficial situada en planta segunda de un edificio con ascensor, garantizando comodidad y accesibilidad.

Tiene incluida en el precio una plaza de garaje y trastero. La propiedad está calificada como de VPO y se sitúa en la segunda planta de un edificio con ascensor, garantizando comodidad y accesibilidad.

69 M² | 2 | 2 | 1



Tu vivienda es importante.

Por eso su venta debe estar en manos de profesionales que te den seguridad desde el primer día.




4020

EL CALERO TELDE 100.000 €

Solar de 384 m2 apto para construcción de vivienda unifamiliar o edificio de viviendas con plazas de garaje. Si lo que se desea es construir un edificio de viviendas, la normativa es la B2, por lo que es viable 2 plantas bajo rasante (sótano) como garaje y 2 plantas de viviendas sobre rasante más 1 planta ático.

 384
  0
  0
  0

4101

CARRIZAL INGENIO 10.500 €

Se venden 2 plazas de garaje, una al lado de otra.

El precio de cada plaza es el que se indica venden plazas de garaje en Carrizal de Ingenio, hay plazas disponibles, una al lado de la otra, se pueden vender juntas o cada una por separado. Con fácil acceso al garaje, ya que la rampa no es muy pronunciada

 19
  -
  -
  2




4197

LA HERRADURA TELDE

58.000€

Llocal en planta semisótano con acceso por rampa para personas o vehículo cuya altura libre es de 2,10 metros. Se adapta a múltiples usos: Almacén, oficina, taller, garaje, trastero, etc.

Llocal en planta semisótano con acceso por rampa para personas o vehículo cuya altura libre es de 10 metros. Se adapta a múltiples usos: almacén, oficina, taller, garaje, trastero, etc.

 79 |
  1 |
  1 |
  v

4259

SAN GREGORIO TELDE

ALQUILER MES 4500€

EDIFICIO COMERCIAL situado en la zona peatonal de San Gregorio. Se distribuye en dos plantas más azotea transitable., lo que permite varias opciones de uso. Dispone de montacargas para el movimiento de mercancía entre plantas.

 470 |
  1 |
  0 |
  0





2112

CARDONES ARUCAS 210.000 €

Solar de uso industrial y residencial. En cuanto a uso residencial puede ser para 12 viviendas con plazas de garaje, ó 4 duplex con jardín -terraza, e igualmente se puede construir locales de uso comercial. Normativa M-3 o dedicarlo a uso industrial.

M² 200 | 0 | 0 | 0

2797

VALLE DE LOS NUEVE TELDE 83.000 €

Solar apto para 2 plantas y ático en Valle de los Nueve, Telde. Si no encuentras la vivienda que te ilusiona, quizás la opción pueda ser diseñar y construir tu propia casa.

M² 224 | 0 | 0 | 0



VENDIDO

hipofinance.com
FINÁNCIATE A LA MEDIDA DE TUS SUEÑOS

FINANCIACIÓN HASTA EL 100%

Asesoramiento gratuito

Nuestros asesores especializados te acompañarán durante toda la gestión hipotecaria

RECIBE UNA OFERTA
BANCÁRIA REAL

Escanea el QR y calcula tu
hipoteca en 2 minutos



EURO CASA GC
¿Para qué complicarte?

PROTEGE TU HOGAR: CONOCE LOS SINIESTROS MÁS COMUNES



Hablemos sobre un tema crucial para todos aquellos que poseen una casa o apartamento: **los siniestros del hogar más comunes**. Es habitual enfrentar problemas en el hogar, como una fuga de agua, un cortocircuito o cualquier otro tipo de incidente. **Por lo tanto, es esencial conocer cuáles son los siniestros del hogar más habituales y cómo podemos prevenirlos.**

Fugas de agua

Uno de los siniestros más comunes en el hogar son las **fugas de agua**. Pueden deberse a tuberías en mal estado, desgaste natural de los materiales o un uso incorrecto de los electrodomésticos. Para prevenir las fugas de agua, es esencial **realizar un mantenimiento regular** de las tuberías, cerrar el grifo cuando no estamos utilizando el agua y no sobrecargar la lavadora o el lavavajillas.

Cortocircuitos

Otro siniestro común es el cortocircuito.

Esto puede deberse a un uso inadecuado de los enchufes, un cableado en mal estado o un exceso de potencia en los electrodomésticos. Para evitar este tipo de problemas, es **fundamental no sobrecargar los enchufes**, utilizar regletas con protección contra sobrecargas y revisar periódicamente el estado del cableado.

Incendios

Los incendios son también siniestros comunes en el hogar. Pueden ser causados por diferentes motivos, **como un mal uso de la cocina, una instalación eléctrica en mal estado o un fallo en los electrodomésticos**. Para prevenirlos, es importante tener precaución en la cocina, no dejar velas encendidas sin supervisión y revisar regularmente el estado de los enchufes y los electrodomésticos.

Daños por fenómenos naturales

En cuanto a los daños por fenómenos naturales, las inundaciones y las tormentas



son dos de los más frecuentes. Pueden causar daños en la estructura del hogar, en los muebles y en los electrodomésticos. Para prevenir estos siniestros, es importante **revisar el estado del tejado, asegurarse de que las ventanas y puertas estén bien selladas** y tener en cuenta las recomendaciones de las autoridades en caso de alerta meteorológica.

Otros daños en el hogar

Además de los siniestros del hogar mencionados, existen otros problemas que pueden afectar a nuestro hogar, como los robos, los daños por animales domésticos o los problemas de humedad.

En el caso de los robos, es importante **tener medidas de seguridad adecuadas**, como una buena cerradura en la puerta principal y en las ventanas, así como una alarma y cámaras de seguridad. Además, es recomendable **no dejar objetos de valor a la vista y tener precaución al abrir la puerta a desconocidos**.

Los daños por animales domésticos, como arañazos en los muebles o problemas con las tuberías, **pueden evitarse con una adecuada educación y cuidado de las mascotas**. Es importante tener en cuenta que algunos seguros de hogar no cubren este tipo de daños, por lo que es recomendable informarse bien antes de contratar uno.

Por último, **los problemas de humedad pueden ser causados por filtraciones de agua o una mala ventilación en el hogar**. Para prevenirlos, es importante revisar regularmente el estado de las tuberías, instalar extractores de aire en las habitaciones con mayor humedad y ventilar el hogar diariamente. Esperamos que estos consejos te ayuden en tu hogar. Como inmobiliaria, **Eurocasa está a tu disposición para ayudarte en todo lo que necesites**. No dudes en contactarnos para gestionar cualquier tipo de problema, o para contratar un seguro de hogar que te proteja ante cualquier eventualidad. ¡Cuida de tu hogar y confía en Eurocasa!



EUROCASA GC
¿Para qué complicarte?

Gonzalo de Jaraquemada, 5,
Local Telde 35200 (Gran Canaria)
928 69 82 06 – 606 32 37 34
informacion@eurocasagrancanaria.com
www.eurocasagrancanaria.com

 [eurocasagc](#)
 [@Eurocasagrancanaria](#)
 [Eurocasa Gran Canaria](#)

