

REVISTA DE PROPIEDADES INMOBILIARIAS
AGOSTO 2026

EN EUROCASA,
LA COMPRAVENTA
DE TU VIVIENDA MÁS
QUE UNA GESTIÓN,
ES UNA EXPERIENCIA

Tu satisfacción al
vender tu casa
es la nuestra



SI EL MAR TE LLAMA TELDE TE ESPERA

En la cultura general, de cualquier parte del mundo, **está expresado el innegable atractivo que tiene el mar para el ser humano.** Sin ir más lejos, **¿cuál es la imagen, que primero llega a tu mente, cuando mencionan vacaciones?** Para una gran mayoría será una playa, arena fina, el cielo azul y el sol radiante, sin duda alguna. Quien no lo piense, es que, simplemente, no ha visto en su vida, una costa con un mar que llena el horizonte.

El magnetismo del océano ha propiciado la habitabilidad de territorios insulares a escala global. Dentro de esta diversidad de islas, el archipiélago canario sobresale notablemente por sus características singulares.

En el caso de nuestra isla, Gran Canaria forma parte de la provincia de Las Palmas. Entre sus municipios destaca Telde, la segunda localidad más poblada de la isla después de la capital. **Aquí, la vida transcurre tranquilamente, con el típico ambiente costero, mezclado con la actualidad dinámica y vibrante de nuestros tiempos.**

Basta con echar un vistazo en la web para ver miles de fotos de Telde.

Déjate seducir por el encanto del mar, la grandiosa ventaja de tener la playa a pocos pasos de tu hogar, el dinamismo de la ciudad, su cultura, historia y tradición, más los paisajes de ensueño que verás por doquier en la isla.

En Telde está tu hogar.

Bienvenido.



EUROCASA GC

Vender tu
propiedad no va
solo de anunciarla.

Va de saber
presentarla,
defender su valor
y encontrar al
**comprador
adecuado.**

www.eurocasagrancanaria.com



4201

LAS MEDIANIAS TELDE 50.000 €

Si quieres diseñar tu propia vivienda y lo que buscas es un terreno urbano o solar, este puede ser que te interese, ya que hace esquina y puedes hacer una bonita distribución

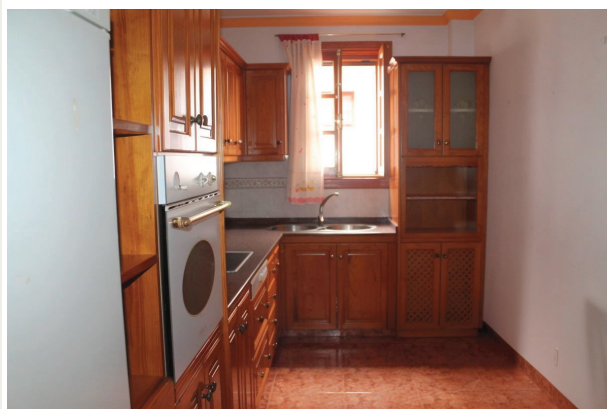
M² 180 | 0 | 0 | 0

4243

TENTENIGUADA VALSEQUILLO 260.000 €

Descubre esta excepcional **propiedad** ideal para quienes buscan tranquilidad y desconexión del bullicio urbano. Esta casa con garaje en planta calle y 3 viviendas, es perfecta como inversión por su amplitud como para vivir varias familias.

Está situada cerca de servicios esenciales que aseguran comodidad.



M² 393 | 3 | 5 | Varios



4204

CASERONES / TELDE

55.000 €

Si no encuentras la vivienda que te ilusiona, quizás la opción pueda ser diseñar y construir tu propia casa. Te proponemos este solar.

M² 224 | 0 | 0 | 0



4176

LOMO BRISTOL TELDE 96.300€

Parcela Rústica para cultivos, residencia, criadero de animales y también su uso es compatible con instalaciones y construcciones asociadas al uso agrícola y ganadero.

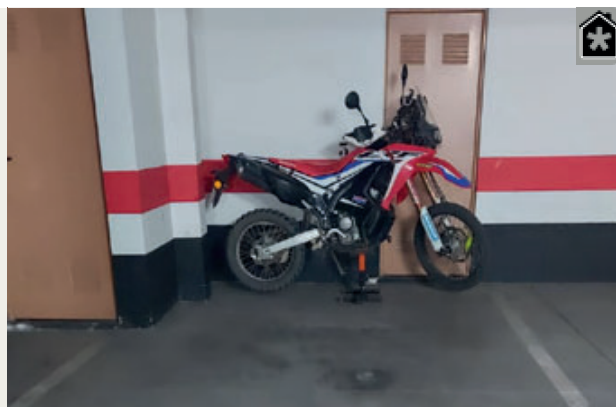
La parcela está dividida en una zona llana y una parte más abrupta, residencia, criadero de animales y también su uso es compatible con instalaciones y construcciones asociadas al uso agrícola y ganadero.

M² 6420 | | | 0

4117

LA BARRANQUERA TELDE 23.000 €

Amplia plaza de garaje situada en la zona de La Barranquera que tiene como anejo un cuarto trastero de unos 6 m², que está justo detrás de la plaza de aparcamiento. El acceso es a través de una cómoda rampa.



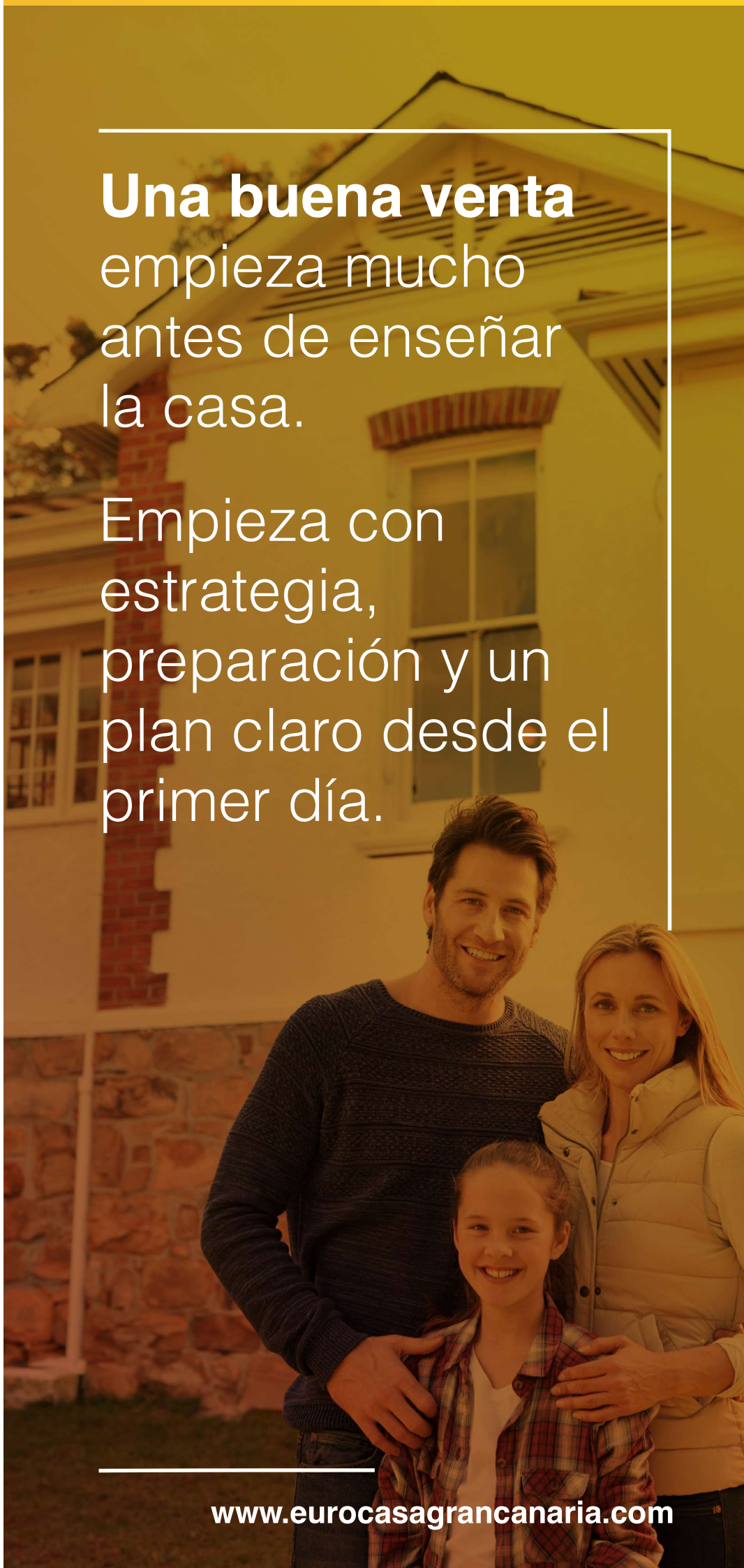
M² 20 | 0 | 0 | 0



EUROCASA GC

Una buena venta
empieza mucho
antes de enseñar
la casa.

Empieza con
estrategia,
preparación y un
plan claro desde el
primer día.



www.eurocasagracanaria.com



RESERVADA

4173

LA HERRADURA TELDE ALQUILER 550€

Este piso de 2 dormitorios, el principal con un armario de puertas correderas, baño con plato de ducha, cocina amueblada y equipada con placa vitrocerámica y extractor. Sin amueblar.

M² 69 | 1 | 2 |

4201

TEJEDA 140.000 €

A solo dos kilómetros del centro de Tejeda está esta maravillosa propiedad con 10100 metros cuadrados con una vivienda para disfrutar de la tranquilidad, y de las espectaculares noches estrelladas sin contaminación lumínica. Puedes llegar con el coche hasta la casa.

M² 10100 | 1 | 2 | Varios



VENDIDA



¿POR QUÉ UNA TASACIÓN ONLINE PUEDE RESULTAR “PELIGROSA” PARA EL PROPIETARIO?



En estos tiempos, gracias al internet y los continuos avances tecnológicos, podemos encontrar aplicaciones para todo tipo de actividades y las tasaciones inmobiliarias no están exentas; basta con entrar a un motor de búsqueda en el móvil o el ordenador y cientos de enlaces te llevarán a páginas y aplicaciones para tasar tu propiedad, usando unos pocos datos numéricos. Este servicio puede ser cobrado a bajo costo, o ser gratis. Pero, como reza el dicho, “lo barato sale caro” o “no todo lo que brilla es oro”, recurrir a esta medida para ahorrarse una tasación profesional, puede salir más costoso de lo que parece.

Aunque los parámetros numéricos son la primera base para el cálculo, hay otras características, que deben ser tenidas en cuenta, y que los algoritmos de estas páginas o aplicaciones pasan por alto. Por ejemplo, las propiedades que poseen garajes y trastero tienen un valor diferente de las que no, y muchas veces, los diseños

de estos tasadores online no hacen distinción entre una y otra vivienda con estas características. El precio estará basado en un promedio de propiedades que poseen tanto garaje como trastero, pero si la vivienda no las tiene, tendrá una sobrevaloración, que puede ser perjudicial a la hora de vender.

Una valoración también tiene en cuenta el estado de conservación y las instalaciones, características que no pueden medirse con un programa en línea, puesto que, la revisión debe verificarse personalmente, comprobar si las instalaciones eléctricas, fontanería, calefacción, aire acondicionado y demás, están en buen estado, o, por el contrario, necesitan reparaciones. Estos detalles hacen diferencia en el valor final de una vivienda y, si no están contemplados al momento de fijar el precio, pueden ser sujetos de negociación, en la cual, el propietario puede perder dinero.



LA IMPORTANCIA DE UNA TASACIÓN PROFESIONAL

Ya hemos explicado cuáles pueden ser las trampas de este tipo de valoraciones en línea. De ahí, la importancia de contratar un servicio de tasación con un profesional, donde él tendrá que hacer una visita presencial, tanto a la vivienda como a los alrededores, valorando factores que no se pueden cuantificar, sino que el profesional cualificado para la labor puede darle su respectivo valor.

Las tasaciones deben quedar por escrito, con un documento firmado y sellado por un profesional, con lo cual, su visita es imprescindible. Un correcto valor en el precio de vivienda es el punto de partida para una venta exitosa, en la cual ambas partes ganen.

Si lo que necesitas es un precio orientativo para tener una idea, estos programas,

en cualquiera de sus formatos, pueden ser útiles. No vamos a estigmatizarlos del todo.

Si estás pensando vender tu propiedad y tienes dudas de su precio para salir al mercado, te invitamos a comunicarte con nosotros; podemos ayudarte tanto en la tasación, como en la venta de tu vivienda. En Euro Casa Gran Canaria estamos contigo.

**EUROCASA GC**

¿Para qué complicarte?

**4281**

LAS HUESAS. TELDE ALQUILER 990€

Fantastico piso de diseño moderno

Cocina amueblada y equipada con electrodomésticos abierta al salón-comedor, 3 dormitorios, el principal tipo suite. Edificio con ascensor.

Posibilidad de alquilar plaza de garaje en el edificio. o establecer un criadero de animales

88 | 2 | 3 | 0

4283

SAN GREGORIO TELDE ALQUILER 700€

Este espacio es perfecto para iniciar cualquier actividad empresarial inmediatamente, gracias a su disposición funcional y accesibilidad desde la vía pública. La amplia cristallera ofrece excelente visibilidad y luz natural, lo que atraerá tanto clientes como transeúntes.

64 | 1 | - | -





4267

LAS VEGAS DE VALSEQUILLO

52.000 €

Una oportunidad ideal para quienes buscan un terreno productivo con claro enfoque agrícola.

La parcela, con calificación de protección agraria, es prácticamente llana y se encuentra en plena explotación, contando con almendros y aguacates ya plantados, lo que permite continuar la actividad desde el primer día.

Dispone de acceso directo por carretera asfaltada hasta el interior de la finca, facilitando la logística y el transporte. Además, cuenta con sistema de riego instalado, agua de la comunidad de regantes, contador propio y conexión a depósitos, garantizando un suministro constante durante todo el año.

 1691

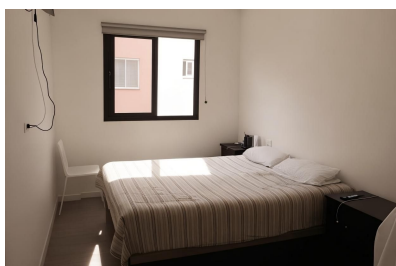


-



-





4283

LAS HUESAS TELDE 170.000 €

Vivienda de protección oficial con plaza de garaje .

Consta armarios empotrados en dos de los dormitorios, cocina independiente amueblada, salón espacioso con balcón y baño con plato de ducha.

Está en buen estado y su ubicación es estratégica además de bien comunicada por transporte público.

M² 81 | 1 | 3 | 1

**Vender bien no es
solo encontrar
comprador.**

Es hacerlo con
seguridad,
asesoramiento y la
tranquilidad de
estar en buenas
manos.



¿QUÉ ES EL VALOR DE MERCADO DE UNA PROPIEDAD? TE LO EXPLICAMOS

El valor de mercado de una casa es un tema importante para cualquier propietario, o comprador interesado en el mercado inmobiliario. Saber el valor de una propiedad es **clave para tomar decisiones informadas y acertadas**. En este artículo, exploraremos el concepto de valor de mercado de una casa y su importancia en el mercado inmobiliario.

El valor de mercado de una casa es el **precio estimado de venta una propiedad**, para entrar a competir en el mercado inmobiliario en un momento determinado. Este valor **se determina a partir de diversos factores**, como la ubicación, el tamaño, la edad, el estado de conservación y las características especiales de la propiedad, como una vista panorámica o un jardín bien cuidado.

¿Cómo se determina el valor de mercado de una propiedad?

Para determinar el valor de mercado de una casa, los tasadores inmobiliarios realizan una evaluación exhaustiva de la propiedad. Durante la evaluación, se consideran diversos factores, como los mencionados anteriormente. **Además, se toma en cuenta el valor de las propiedades similares que se han vendido recientemente en el área.**

En general, el valor de mercado de una casa **se determina mediante un proceso conocido como análisis comparativo de mercado (ACM)**. Este proceso consiste en comparar la propiedad con otras propiedades similares que se han vendido recientemente en el área. De esta manera, se puede determinar un precio estimado para la propiedad en cuestión.

¿Qué factores influyen en el valor de mercado de una casa?

Existen numerosos factores que influyen en el valor de mercado de una casa, algunos de los cuales ya hemos mencionado. Sin embargo, **otros factores también pueden ser importantes**, como la calidad de la construcción, la disponibilidad de servicios públicos, la proximidad a los centros urbanos, las tasas de criminalidad en la zona, la accesibilidad a los medios de transporte y la cantidad de servicios y comodidades en la zona.

¿Para qué sirve el valor de mercado de una propiedad?

El valor de mercado de una propiedad es una herramienta importante para los compradores y vendedores de inmuebles. Para los compradores, el valor de mercado les ayuda a **determinar si el precio de una propiedad se ajusta a su presupuesto**, y si están obteniendo una buena oferta. Para los vendedores, el valor de mercado les ayuda a **determinar un precio justo para su propiedad** y a evitar poner un precio excesivamente alto o bajo que pueda alejar a los compradores potenciales.

Además, el valor de mercado de una casa es importante para los prestamistas hipotecarios. Los prestamistas utilizan el valor de mercado de una propiedad para determinar la cantidad de dinero que pueden prestar a un comprador y las condiciones del préstamo.

¿Cómo se puede aumentar el valor de mercado de una propiedad?

Existen varias formas en que los propietarios pueden aumentar el valor de mercado de sus casas. Algunas de estas formas incluyen **la renovación y el mantenimiento de la propiedad**, la mejora de la eficiencia

energética de la casa, la instalación de nuevas tecnologías y la mejora de la decoración y el mobiliario.

¿Cómo destacar tu propiedad en el mercado inmobiliario?

Si estás buscando vender tu propiedad, es importante destacarla en el mercado inmobiliario. Para hacerlo, puedes seguir estas recomendaciones:

Realiza mejoras en la propiedad: Si tu propiedad necesita algunas mejoras, como reparaciones o renovaciones, es importante realizarlas antes de ponerla en venta. **Esto puede aumentar el valor de mercado de la propiedad y atraer a compradores potenciales.**

Haz una presentación atractiva: La presentación de tu propiedad en las fotos y la descripción del anuncio puede hacer una gran diferencia. **Asegúrate de tomar fotografías de alta calidad** que muestren los aspectos más atractivos de la propiedad y de escribir una descripción detallada y precisa.

Establece un precio justo: Establecer un precio justo es clave para atraer a compradores potenciales. Asegúrate de que el precio de la propiedad esté en línea con el valor de mercado de propiedades similares en el área.

Como profesionales inmobiliarios y especialistas en nuestro sector, en Eurocasa GC podemos ayudarte para saber el valor de la propiedad, una de las claves básicas para tomar decisiones informadas y acertadas, ya sea para compra o venta. Consúltanos.

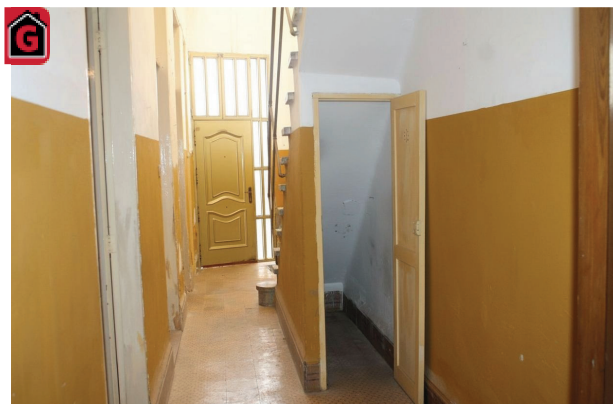


EUROCASA GC

Vender una
propiedad es una
gran decisión.

En **Eurocasa** te
damos la
confianza, el
asesoramiento y la
tranquilidad que
necesitas para dar
el paso.

www.eurocasagracanaria.com



4258

**CASCO
TELDE**
126.000 €

Casa a reformar de una sola planta en la zona de la Barranquera, con acceso por dos calles.

Hay posibilidad de hacer garaje. a a reformar de una sola planta con acceso por dos calles.

Hay posibilidad de hacer garaje.

M² 120 | 1 | 4 | 1

4168

**SAN GREGORIO
TELDE**
110.000 €

A pocos metros de la plaza de San Gregorio se encuentra esta edificación de 95 metros cuadrados sobre una parcela de 126 m2.

Hay posibilidad de tirarla y hacer una nueva construcción. eva construcción

M² 126 | - | - | 0





4085

LA HERRADURA TELDE 80.000 €

Solar cerca de todos los servicios, ya que tiene colegio de primaria y secundaria, supermercados, farmacia, centro de salud, parada de guaguas y está a pocos minutos del casco de Telde.

M² 175 | 0 | 0 | 0

4141

TENTENIGUADA VALSEQUILLO 160.000 €

Solar con normativa M2 (2plantas de altura), de uso residencial, apto para construcción de vivienda unifamiliar tipo duplex o casa con jardín o edificio de viviendas. La fachada es de 32 metros lineales. Hay posibilidad de segregarse y venderse en parcelas más pequeñas con un mínimo de 100 M2.



M² | 0 | 0 | 0



2155

HORNOS DEL REY TELDE 50.000 €

SOLAR urbano situado en Hornos del Rey, Telde ; tiene una superficie de 164 m2 y con acceso por dos calles. Ideal para construir una vivienda unifamiliar con Jardín o terraza. La zona permite construir 2 plantas y ático. Zona muy tranquila para vivir, con los equipamientos básicos en la zona, farmacia, colegios, tienda

M² 164 | 0 | 6 | 0

2111_S

LA PRIMAVERA TELDE 100.000 €

Solar situado en la zona de La Primavera en Telde **con Proyecto y licencia** para 6 viviendas y 1 duplex: 3 viviendas de 2 dormitorios, 3 viviendas de 3 dormitorios y 1 duplex de 4 dormitorios con entrada y garaje independiente y semisótano con plazas de garaje.



M² 200 | 0 | 0 | 0

CONQUISTA EL CALOR CON TINTO DE VERANO O SANGRÍA, PERO ANTES: 3 CONSEJOS PARA SERVIRLAS PERFECTAMENTE

En la temporada estival, las visitas a casa son siempre bienvenidas, pero las altas temperaturas son inevitables. ¡Es momento de sorprender a tus invitados con una refrescante opción! ¿Prefieres el tinto de verano o la sangría? ¡Ambas son deliciosas y perfectas para disfrutar al máximo del verano!

Sigue estos sencillos pasos para servir esta refrescante bebida y conquistar sus paladares:

TINTO VERANO:

Elige un vino tinto joven y afrutado: Opta por un vino tinto ligero y de sabor afrutado para obtener el equilibrio perfecto en tu tinto de verano. Puedes probar con variedades como Tempranillo o Garnacha.

Añade una explosión de cítricos: Agrega rodajas de limón o naranja a tu tinto de verano para realzar su frescura y aroma. También puedes incluir hojas de menta para un toque refrescante adicional.

Sirve bien frío: Asegúrate de mantener el tinto de verano bien frío antes de servirlo. Puedes añadir hielo en cada copa o incluso utilizar cubos de hielo hechos con jugo de limón o naranja para mantener la bebida fría sin diluir su sabor.



SANGRÍA:

Prepara con antelación: La sangría mejora su sabor con el tiempo, así que prepara la mezcla de vino y frutas con al menos unas horas de antelación, o incluso de un día para otro. Esto permitirá que los sabores se mezclen a la perfección y alcancen su máximo esplendor.

Añade toques de color: No olvides incluir una variedad de frutas frescas, como naranjas, limones, manzanas o melocotones, para agregar un toque de color y sabor. Sirve la sangría en una jarra grande, asegurándote de que cada vaso contenga una generosa cantidad de frutas.

Acompaña con hielo: Sirve la sangría con abundante hielo para mantenerla bien fría y refrescante. También puedes optar por utilizar cubos de hielo hechos con jugo de frutas o trozos de frutas congeladas para darle un toque extra de sabor.

Con estos tips, tendrás todo listo para ofrecer una bebida veraniega. ¡Salud y a disfrutar de momentos inolvidables!



4276

SAN JUAN TELDE 166.000€

Su céntrica situación brinda fácil acceso a los servicios esenciales.

Si lo desea puede comprar una plaza de garaje en un edificio colindante



RESERVADA

M² 103 | 1 | 3 | APARTE

4252

VECINDARIO 143.000 €

Vivienda de protección oficial situada en planta segunda de un edificio con ascensor, garantizando comodidad y accesibilidad.

Tiene incluida en el precio una plaza de garaje y trastero



RESERVADA

M² 69 | 2 | 2 | 1

Tu casa puede
tener más valor
del que imaginas.

Descúbrelo
con una
valoración
profesional,
**gratuita y sin
compromiso.**





4020

EL CALERO TELDE 100.000 €

Solar de 384 m2 apto para construcción de vivienda unifamiliar o edificio de viviendas con plazas de garaje. Si lo que se desea es construir un edificio de viviendas, la normativa es la B2, por lo que es viable 2 plantas bajo rasante (sótano) como garaje y 2 plantas de viviendas sobre rasante más 1 planta ático.

M² 384 | 0 | 0 | 0

4101

CARRIZAL INGENIO 10.500 €

Se venden 2 plazas de garaje, una al lado de otra.

El precio de cada plaza es el que se indica



M² 19 | | | 2



4197

LA HERRADURA TELDE

58.000€

Local en planta semisótano con acceso por rampa para personas o vehículo cuya altura libre es de 2,10 metros. Se adapta a múltiples usos: Almacén, oficina, taller, garaje, trastero, etcocal en planta semisótano con acceso por rampa para personas o vehículo cuya altura libre es de 10 metros. Se adapta a múltiples usos: almacén, oficina, taller, garaje, trastero, etc.



79



1



1



v

4259

SAN GREGORIO TELDE

ALQUILER MES 4500€

EDIFICIO COMERCIAL situado en la zona peatonal de San Gregorio. Se distribuye en dos plantas más azotea transitable., lo que permite varias opciones de uso. Dispone de montacargas para el movimiento de mercancía entre plantas.



470



1





2112

CARDONES ARUCAS 210.000 €

Solar de uso industrial y residencial
En cuanto a uso residencial puede ser para 12 viviendas con plazas de garaje, ó 4 duplex con jardín-terraza, e igualmente se puede construir locales de uso comercial. Normativa M-3 o de-dicarlo a uso industrial

M² 200 | 0 | 0 | 0

4264

ZONA TRIANA LAS PALMAS DE G.C. 430.000 €

La propiedad destaca por su espacioso balcón-terraza con vistas al mar.

Todos los dormitorios tienen armarios empotrados y son muy luminosos por su orientación sureste. Situado en planta cuarta con ascensor.



RESERVADO

M² 193 | 2 | 4 | 1

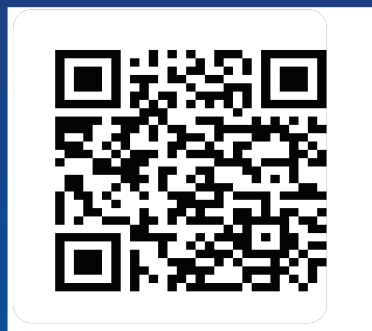
hipofinance.com

FINANCIACIÓN HASTA EL 100%

Asesoramiento gratuito

Nuestros asesores especializados te acompañarán durante toda la gestión hipotecaria

ESCANEA EL QR
Y CALCULA TU HIPOTECA



TU CUOTA MENSUAL
EN MENOS DE 1 MINUTO



EUROCASA GC

¿Para qué complicarte?

ESPECIALISTAS EN VENTA Y ALQUILER DE INMUEBLES

+34 606 32 37 34

928 69 82 06

informacion@eurocasagrancanaria.com

<https://eurocasagrancanaria.com>



LA COSTA DE TELDE Y SUS PLAYAS ENCANTADORAS ¡CONÓCELAS TODAS AQUÍ!

Las playas de toda la isla de Gran Canaria ofrecen un encanto sin igual; algunas, muy populares, tienen alta demanda en las temporadas. Sin embargo, otras tantas, como las de la Costa de Telde, son, simplemente, espectaculares y poco conocidas para la mayoría del público; aunque, actualmente, van cobrando protagonismo en la escena. **Telde se sitúa a 20 minutos de Las Palmas de Gran Canaria y unos 25 minutos de Maspalomas;** como puedes ver, no hay excusa para visitar una de las costas más auténticas de Gran Canaria.

De antemano te decimos que no vas a encontrar playas enormes en Telde; al contrario, **hablamos de pequeñas calas de arena oscura en su mayoría.** El recorrido propuesto será desde Las Palmas hacia el sur, para que programes tu visita bordeando la costa. ¡Bienvenido!

- **Playa del Barranquillo y Playa de San Borondón**

La playa del Barranquillo en Telde **es un tesoro escondido para aquellos que buscan un lugar tranquilo para disfrutar del sol y el mar.** Con su arena fina y negra, es ideal para aquellos que prefieren tomar el sol y nadar con moderación, ya que el acceso al agua es limitado. Con marea baja, se conecta con la playa de San Borondón.

La playa de San Borondón es más popular entre los surfistas experimentados, debido a su oleaje fuerte y corrientes peligrosas. Se puede llegar a la playa caminando por la costa desde La Garita, pasando por la Punta de La Mareta y la playa de Palos.

- **Playa de Palos o Playa Chica**

La playa de Palos, también conocida como Playa Chica, **es un lugar popular entre los**

surfistas debido a su oleaje y corrientes fuertes. Sin embargo, estas condiciones también lo hacen peligroso para los bañistas menos experimentados. Al igual que la mayoría de las playas de Telde, cuenta con arena fina y negra.

- **Playa de La Garita**

La playa de La Garita es un lugar ideal para disfrutar del sol y el mar. Con una extensión de 260 metros de longitud y arena oscura, es una playa accesible y cómoda para los visitantes. Cuenta con servicios básicos como aseos y tiene el prestigioso reconocimiento de la Bandera Azul.

- **Playa de Hoya del Pozo**

La playa de Hoya del Pozo es una de las favoritas de muchos visitantes de Telde. **Ofrece una experiencia única con su arena oscura y algunas rocas.** Al igual que las

playas anteriormente mencionadas, cuenta con accesibilidad, el reconocimiento de la Bandera Azul y servicios básicos como aseos. Sin embargo, debido a la presencia de corrientes, es importante tener cuidado al bañarse.

- **Playa del Hombre**

La Playa del Hombre es un destino popular para los surfistas de Telde y de toda la isla. **Debido a su gran oleaje y corrientes fuertes, esta playa es una de las más peligrosas.** Con una longitud aproximada de 270 metros, la playa cuenta con arena oscura y servicios básicos como duchas. Es un lugar ideal para aquellos que buscan una experiencia de surf emocionante.

- **Muelle de Taliarte**

Después de la Playa del Hombre, llegamos a Taliarte y su muelle. Aunque no es una playa en sí misma, es un lugar popular para nadar y disfrutar del sol. Los **residentes locales acuden a esta zona para relajarse en los charcos o para practicar deportes acuáticos como el kayak o el paddle surf.** Además, desde Taliarte sale el canal de 1000 metros de nado hasta la playa de Salinetas, donde el agua es más tranquila.

- **Playa de Melenara**

Esta playa se destaca por su escultura de Neptuno en la mitad del océano, su tranquilidad para pasar el día entre el sol y el agua y la oferta variada de restaurantes. **Posee Bandera Azul, accesos para personas con movilidad reducida, aseos** y se recomienda para visitar en familia. También es una de las más grandes con 350 metros de longitud.

- **Playa de Salinetas**

Salinetas es una playa popular en Telde por sus aguas calmas y arena ligeramente más clara, que las anteriormente mencionadas. Además, **es accesible para personas con movilidad reducida y cuenta servicios como aseos y duchas**

lo que la hace ideal para familias y aquellos que buscan un día de relajación en la playa.

- **Playa de Aguadulce**

Aguadulce es una playa con mucha tranquilidad y es un lugar ideal para aquellos que quieran escapar de la masificación y disfrutar de la naturaleza. Sin embargo, teniendo en cuenta que su ubicación, pasando la zona industrial y un pequeño muelle de mercancías, la ausencia de servicios y la suciedad que se suele encontrar, puede hacer que la playa no sea apta para todo tipo de personas o familias. Tiene 140 metros de longitud, un área prácticamente virgen.

- **Playa de Tufia**

La playa de Tufia es una opción ideal para aquellos que buscan un lugar tranquilo y auténtico, para hacer inmersiones de buceo y disfrutar del entorno marítimo, aunque es importante tener en cuenta que carece de servicios, apenas hay unas cuantas duchas, y la cobertura telefónica es limitada.

- **Playa de Ojos de Garza**

La playa de Ojos de Garza es la más grande de Telde, con cerca de 500 m de longitud. No obstante, cuando sube la marea, prácticamente no queda arena, pues las construcciones de viviendas en primera línea de playa dejaron poca área para los bañistas. Otro aspecto para considerar es el viento que golpea la playa. De hecho, hay una zona para hacer windsurf.

La experiencia que vivirás en cualquiera de estas playas será simplemente inolvidable, de eso estamos seguros. **Si quieres vivir permanentemente, o tener tu hogar para las temporadas festivas, no dudes en contactarnos, en Eurocasa GC** somos expertos en la zona y en el mercado inmobiliario.



EUROCASA GC
¿Para qué complicarte?

Gonzalo de Jaraquemada, 5,
Local Telde 35200 (Gran Canaria)
928 69 82 06 – 606 32 37 34
informacion@eurocasagrancanaria.com
www.eurocasagrancanaria.com

 [eurocasagc](#)
 [@Eurocasagrancanaria](#)
 [Eurocasa Gran Canaria](#)

